

Vorhabenbezogener Bebauungsplan

1. Änderung Bruderhausgelände (Hotel)

Gemarkung/Flur Reutlingen

Stellungnahmen der Behörden (A) und der Öffentlichkeit (B)

Frühzeitige Beteiligung vom 25.06.2018 bis 27.07.2018

Inhalt	Behandlung der Stellungnahmen
<p>A. Behörden</p> <p>1. <u>FairNetz GmbH</u> Postfach 25 54 72715 Reutlingen v. 19.07.2018</p> <p>Durch die Aufstellung des genannten Bebauungsplans werden unsere Interessen im Geltungsbereich des Bebauungsplans berührt. Aus diesem Grund bitten wir um Beachtung der aufgeführten wichtigen Hinweise und Forderungen bzw. Auflagen.</p> <p>1.1. Anlagen- und Leitungsbestand</p> <p>Im Bebauungsplangebiet befinden sich bereits Versorgungseinrichtungen der FairNetz GmbH, die im Bestand zu beachten und ggf. zu sichern sind. Überbauungen und Pflanzungen auf den bestehenden Leitungstrassen sind unzulässig. Im genannten Gebiet sind folgende Anlagen und Leitungen mit Nebeneinrichtungen vorhanden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erdgasleitungen • Beleuchtungskabel, Straßenbeleuchtungsmast der Stadt Reutlingen • Mittelspannungs- und Niederspannungsleitungen • Umspannstation Konrad-Adenauer-Straße Bürgerpark • Vorabereinlegung Wasser inkl. Wasserzählerschacht <p>1.2 Versorgungsmöglichkeiten</p> <p>Wir bitten um rechtzeitige Kontaktaufnahme hinsichtlich der Versorgungs- und Netzan-schlussmöglichkeiten.</p> <p>Bis zu einer gewissen elektrischen Leitungsgröße kann die Versorgung aus der bestehenden Umspannstation „Bürgerpark“ erfol-</p>	<p><u>Zu Ziffer 1.1:</u></p> <p>Die bestehenden Anlagen und Leitungen liegen im Bereich der öffentlichen Verkehrsflächen bzw. der Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung, eine Absicherung über Leitungsrechte ist nicht erforderlich.</p> <p>Die Informationen zu Bestandsleitungen und –anlagen wurden den Planern zur Beachtung weitergeleitet.</p> <p><u>Zu Ziffer 1.2:</u></p> <p>Die Informationen wurden den Planern zur Beachtung weitergeleitet.</p>